



**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES  
D/070-I/2025**

**CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, EN LA LOCALIDAD  
LEÓN DE LOS ALDAMA, COLONIA SAN JOSÉ DE LOS MONTES, EN LA CALLE MONTE LA  
ARDILLA EN EL TRAMO: MONTE MALINTZI – MONTE BLANC.**

SIENDO LAS 9:30 HRS. DEL DIA 7 DE NOVIEMBRE DEL 2025 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PUBLICA EL ARQ. CHRISTIAN MOISÉS DÍAS MÉNDEZ POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, EL ING. ALEXEI PÉREZ GONZÁLEZ POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS, ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

DEBERAN CONSIDERAR LOS FRENTES Y HORARIOS NECESARIOS PARA TERMINAR LA OBRA EN EL PLAZO REQUERIDO EN LA CONVOCATORIA Y BASES DE LICITACIÓN

DEBERA CONSIDERAR LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES PARA LA ELABORACIÓN DE SU PROPUESTA

PARA EL CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL DEBERA REALIZARLO CON LOS FACTORES ADECUADOS DE ACUERDO AL DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL Y DE LA LEY DE LOS SISTEMAS DE AHORRO PARA EL RETIRO PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 16 DE DICIEMBRE DE 2020 ASI COMO APLICAR LAS CUOTAS DEL IMSS Y LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACION (UMA), PUBLICADA POR EL INEGI

**TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE PRESENTEN EN SU PROPUESTA YA SEA ORIGINALES O COPIAS  
DEBERÁ SER LEGIBLE DE LO CONTRARIO NO SE TOMARA EN CUENTA Y SE CONSIDERARA COMO NO  
PRESENTADA**

SE LLEVÓ A CABO LA REUNIÓN DE LA JUNTA DE ACLARACIONES SIN PRESENTAR DUDAS POR PARTE DE LOS PARTICIPANTES

**SE CIERRA LA PRESENTE A LAS 9:45 HRS.**

ALBERTO RANGEL RODRÍGUEZ

URBANIZADORA DEL CENTRO, S.A. DE C.V.

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA AG, S.A. DE C.V.

POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIRECCIÓN. DE COSTOS Y PRESUPUESTOS





**ACTA DE VISITA AL SITIO  
D/070-I/2025**

**CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, EN LA LOCALIDAD LEÓN DE LOS  
ALDAMA, COLONIA SAN JOSÉ DE LOS MONTES, EN LA CALLE MONTE LA ARDILLA EN EL TRAMO:  
MONTE MALINTZI – MONTE BLANC.**

SIENDO LAS 9:00 HRS. DEL DIA 7 DE NOVIEMBRE DEL 2025 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PUBLICA EL ARQ. CHRISTIAN MOISÉS DÍAS MÉNDEZ POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, EL ING. ALEXEI PÉREZ GONZÁLEZ POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS, ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

SE LES CITA A LOS PARTICIPANTES EN:

SE LES PROPORCIONA A TODOS LOS PARTICIPANTES UN CROQUIS EN EL QUE SE ESPECIFICA EL SITIO EN EL QUE SE PODRÁN PRESENTAR PARA LLEVAR A CABO LA VISITA DE OBRA, A LO QUE ELLOS MANIFESTARON QUE NO SE PRESENTARAN EN EL SITIO, POR LO QUE QUEDA BAJO SU RESPONSABILIDAD CONOCER EL LUGAR DONDE SE REALIZARAN LOS TRABAJOS.

ALBERTO RANGEL RODRÍGUEZ

URBANIZADORA DEL CENTRO, S.A. DE C.V.

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA AG, S.A. DE C.V.

POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

# MONTE LA ARDILLA

Escribe una descripción para tu mapa.



Google Earth

Image © 2025 Airbus

500 m

